



**UMOWA Nr .....  
o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków**

zawarta w dniu ..... pomiędzy:

**Zakład Usług Wodno-Ściekowych Sp. z o.o.** z siedzibą w Słubicach (kod Poczty 69-100) przy ul. Krótka 9, wpisany do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000192465 o kapitale zakładowym 22.033.000,00 PLN, NIP:598-00-03-799, REGON 210516385 reprezentowany przez mgr inż. Kazimierza Górę - Prezesa Zarządu zwanym dalej „Dostawcą”,

a  
**Imię:** .....

**Nazwisko:** .....

**Firma (nazwa):** .....

**Adres:** .....

**Adres do korespondencji:** .....

**PESEL / KRS /REGON / NIP:** .....

**TELEFON:** ..... **e-mail:** .....

w którego imieniu działa pełnomocnik / zarządca .....

.....

zwaną(y / i) dalej „Odbiorcą usług”, o następującej treści:

**§ 1  
Przedmiot umowy**

Przedmiotem Umowy jest:

- dostawa wody - gospodarstwa domowe,
- dostawa wody - cele spożywcze,
- dostawa wody - pozostałe cele,
- dostawa wody – pozostałe cele rozliczane na podstawie art. 22 ustawy z dnia 07 czerwca 2021 roku o zbiorowym zaopatrzeniu wody i zbiorowym odprowadzeniu ścieków,

oraz:

- odbiór ścieków - gospodarstwa domowe,
- odbiór ścieków – pozostali odbiorcy, odprowadzający ścieki do miejskiej oczyszczalni ścieków w Słubicach i Golicach,
- odbiór ścieków – pozostali odbiorcy, odprowadzający ścieki do oczyszczalni ścieków przy TTOC w Świecku,

do/z nieruchomości położonej: ....., do której przysługuje Odbiorcy usług następujący tytuł prawny .....na potwierdzenie czego przedkłada ...../ o nieuregulowanym stanie prawnym.

**§ 2  
Oświadczenia stron**

1. Przyłącze wodociągowe stanowi własność ..... oraz znajduje się w posiadaniu .....
2. Przyłącze kanalizacyjne stanowi własność ..... oraz znajduje się w posiadaniu .....
3. Strony oświadczają, iż nie jest im znany stan prawny przyłącza wodociągowego / kanalizacyjnego. Strony zgodnie ustalają, iż przyłącze wodociągowe / kanalizacyjne znajduje się w posiadaniu Dostawcy, co może wpływać na wysokość cen i stawek opłat określonych w taryfach. Odbiorca usług przyjmuje powyższe do wiadomości. Odbiorcy usług przysługuje w każdym czasie prawo wystąpienia o przeniesienia posiadania przyłącza wodociągowego/kanalizacyjnego. Jeżeli Odbiorca usług wystąpi o przeniesienie nań posiadania przyłącza, uznaje się, iż z chwilą doręczenia takiego wniosku Dostawcy następuje wydanie przyłącza i przeniesienie jego posiadania.

**§ 3  
Miejsce spełnienia świadczenia**

1. Dostawca zobowiązuje się dostarczać wodę do zaworu za wodomierzem głównym.
2. Dostawca zobowiązuje się odbierać ścieki, poczynając od ostatniej studzienki licząc od strony budynku, znajdującej się na nieruchomości Odbiorcy usług, a w przypadku braku studzienki, poczynając od granicy nieruchomości Odbiorcy usług.

#### § 4 Rozliczenia

1. Rozliczenie dostarczonej wody lub odprowadzonych ścieków odbywać się będzie zgodnie z Umową, Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków oraz taryfami.
2. Na dzień zawarcia Umowy:
  - a) cena za dostawę 1m<sup>3</sup> wody wynosi ..... zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług, stawka opłaty abonamentowej ..... zł netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług;
  - b) cena za dostawę 1m<sup>3</sup> wody wynosi ..... zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług, stawka opłaty abonamentowej ..... zł netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług;
  - c) cena za odprowadzenie 1 m<sup>3</sup> ścieków wynosi ..... zł netto powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług, stawka opłaty abonamentowej ..... zł netto, powiększona o obowiązującą stawkę podatku od towarów i usług.
3. Zmiana taryf, w tym wysokości i rodzajów cen i stawek opłat, jak również zmiana grupy taryfowej, do której zaliczony został Odbiorca usług nie wymaga zmiany Umowy i następuje bez wypowiedzenia jej warunków.
4. Okres rozliczeniowy wynosi: **a) 1 miesiąc, b) 3 miesiące.**
5. W chwili zawierania Umowy Odbiorca usług należy do następujących grup taryfowych:
  - a) gospodarstwa domowe ( GW  GWP  GWL) ( GS)
  - b) cele spożywcze ( SW  SWP  SWL) ( PS) ( PST)
  - c) pozostałe cele ( PW  PWP  PWL) ( PS) ( PST)
  - d) pozostałe cele rozliczane na podstawie art. 22 ustawy z dnia 07 czerwca 2021 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( PWZ)
6. Wyciąg z taryfy obowiązującej w chwili zawarcia Umowy, dostępny jest na stronie internetowej: [www.zuws.pl](http://www.zuws.pl) lub na wniosek odbiorcy udostępniony w BOK.

#### § 5 Postanowienia dodatkowe

1. Warunki wstępu na nieruchomości Odbiorcy usług przedstawicieli Dostawcy oraz przesłanki odcięcia dostaw wody do nieruchomości Odbiorcy usług lub zamknięcia przyłącza kanalizacyjnego określają przepisy prawa powszechnie obowiązującego. Aktualnie obowiązujące w tym względzie zasady zawarte są w „Ogólnych Warunkach Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”.
2. Odbiorca usług oświadcza, iż nieruchomość jest wyposażona w wodomierz dodatkowy: **a) lokalowy, b) do podlewania, c) zamontowany na własnym ujęciu wody.**

#### § 6 Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje zawarta na czas **nieokreślony / określony do dnia .....**
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowią „Ogólne Warunki Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, które zostały przedłożone Odbiorcy usług przed zawarciem Umowy. Odbiorca usług oświadcza, iż zapoznał się z ich treścią oraz zobowiązuje się przestrzegać ich postanowień.
3. Odbiorca usług akceptuje fakt, iż zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” wchodzi w życie w razie przedłożenia Odbiorcy usług nowej treści „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, o ile Odbiorca usług nie wypowie Umowy w najbliższym terminie jej wypowiedzenia. Zmiana postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” musi zostać doręczona Odbiorcy usług przynajmniej na miesiąc przed planowaną datą wejścia w życie oraz powinna wskazywać proponowane zmiany wraz z informacją o prawie do wypowiedzenia Umowy.
4. Zmiana „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” w sposób opisany powyżej może nastąpić wyłącznie w przypadku wystąpienia ważnych powodów, takich jak: zmiana przepisów prawa dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków, wydanie prawomocnego orzeczenia przez organy administracji publicznej lub sądy stwierdzającego niezgodność postanowień „Ogólnych Warunków Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków” z przepisami prawa.
5. Odbiorca usług oświadcza, iż przed zawarciem Umowy został poinformowany o obowiązywaniu „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Słubice” oraz sposobach dostępu do jego treści.
6. Niniejsza Umowa wraz z „Ogólnymi Warunkami Umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków”, stanowią umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
7. Niniejsza Umowa zastępuje wszelkie dotychczasowe umowy obowiązujące między stronami a dotyczące całości lub w części zakresu przedmiotowego Umowy.
8. Zmiana Umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Dostawca informuje, że podane przez Odbiorcę usług dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO) w celu podjęcia niezbędnych działań związanych z wykonywaniem niniejszej Umowy. Administratorem danych jest Dostawca. Odbiorcy usług przysługuje prawo wglądu do danych i ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji niniejszej Umowy.

**DOSTAWCA**

**ODBIORCA USŁUG**